

Styrelsens för Oscar Properties Holding AB (publ) motiverade yttrande enligt 19 kap. 22–23 §§ aktiebolagslagen

Styrelsen för Oscar Properties Holding AB (publ), org. nr 556870-4521, har föreslagit att den extra bolagsstämman beslutar om återköp av preferensaktier och preferensaktier av serie B. Styrelsen avger med anledning därav följande motiverade yttrande enligt 19 kap. 22–23 § aktiebolagslagen.

Bolagets ekonomiska ställning

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning per den 31 december 2018 framgår av årsredovisningen för räkenskapsåret 2018. Det framgår också av årsredovisningen vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder. Inga tillgångar eller skulder har värderats till verkligt värde enligt 4 kap. 14 a § årsredovisningslagen (1995:1554).

Styrelsens förslag till den extra bolagsstämman innebär att högst 2 234 435 egna preferensaktier och 134 601 egna preferensaktier av serie B återköps genom förvärvserbudanden riktade till samtliga innehavare av preferensaktier och/eller preferensaktier av serie B. Förvärvserbudandet kommer att omfatta samtliga utestående preferensaktier, totalt 2 234 435, och samtliga utestående preferensaktier av serie B, totalt 134 601. Bolaget innehar sedan tidigare inga egna aktier.

Återköpets försvarlighet

Återköp av preferensaktier och preferensaktier av serie B kommer endast ske genom att bolaget samtidigt med återköpet emitterar stamaktier till ett belopp motsvarande priset på de återköpta preferensaktierna och preferensaktierna av serie B. Återköp förutsätter vidare att det belopp till vilket preferensaktier och preferensaktier av serie B återköps i sin helhet används för betalning av nytecknade stamaktier i bolaget. Således tillförs bolaget genom nyemission av stamaktier ett belopp motsvarande priset på återköpta preferensaktier och preferensaktier av serie B, innebärande att bolagets likviditet inte kommer att minska och att bolagets egna kapital sammantaget inte kommer att förändras med anledning av det föreslagna återköpet.

Med hänvisning till ovanstående samt vad som i övrigt kommit till styrelsen kännedom är det styrelsens bedömning förslaget till beslut om återköp av preferensaktier och preferensaktier av serie B är försvarligt med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital liksom på bolagets och koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Disponibelt belopp

Per den 31 december 2018 uppgick bolagets fria egna kapital till 878 207 016 kronor. Bolaget har därefter inte beslutat om någon värdeöverföring. I enlighet med 19 kap. 23 § aktiebolagslagen noteras således att det disponibla beloppet enligt 17 kap. 3 § aktiebolagslagen uppgår till 878 207 016 kronor.

* * *

Stockholm i oktober 2019
Oscar Properties Holding AB (publ)
Styrelsen