

Teckning av aktier MED stöd av teckningsrätter

Teckning av aktier i Oscar Properties AB (publ)

Skicka anmälningssedeln till:

DNB Bank ASA, filial Sverige
Securities Services & Custody
105 88 Stockholm
Tel: + 46 8 473 45 50
Fax: +46 8 473 45 81
E-mail: emissioner@dnb.se

Anmälningsperiod:

30 nov – 14 dec 2020.
Kl.15.00

Teckningskurs:

0,19 kronor per aktie

Denna anmälningsedel används endast vid teckning med stöd av teckningsrätter när ett annat antal teckningsrätter än vad som anges på den förtryckta emissionsredovisningen utnyttjas. Anmälningsedel tillsammans med betalning måste vara DNB tillhanda senast kl. 15.00 den 14 december 2020.

Denna anmälningsedel ska inte användas av depåkunder hos förvaltare. Innehavare som är depåkunder hos bank eller förvaltare ska teckna aktier enligt instruktion från förvaltaren.

Med hänvisning till Oscar Properties AB:s prospekt avseende nyemission 2020, daterat den 19 november 2020 ("Prospektet"), tecknar jag/vi härmed aktier enligt nedan genom samtidig betalning och befullmäktigar DNB att utföra erforderliga registreringar på mitt/vårt VP-konto:

Antal teckningsrätter att utnyttja

st x 1 =

Antal nytecknade aktier

st x 0,19 SEK =

Belopp att betala

SEK

En (1) teckningsrätt berättigar till teckning av en (1) ny aktie

Teckningsrätterna finns registrerade på VP-konto:**Betalningsinstruktion**

Teckning av aktier ska ske genom betalning till bankgironummer 5558-8099. Ange VP-konto som referens på betalningen.

Sista dagen att teckna och betala aktier är den 14 december 2020.

Betalning från utlandet sker till: DNB Bank ASA, filial Sverige, SWIFT/BIC: DNBASESXXXX, IBAN-nummer: SE429190000091952922366. Ange namn, adress samt VP-kontonummer som referens. Betalning ska vara DNB tillhanda senast 14 december 2020.

Undertecknad har tagit del av Prospektet och är medveten om samt medger att:

- För en (1) befintlig aktie, erhålls nio (9) teckningsrätter
- En (1) teckningsrätt berättigar till teckning av 1 (en) aktie
- Teckningskursen är 0,19 kronor per aktie
- Teckning sker genom samtidig kontant betalning
- Anmälningsperiod: 30 nov - 14 dec 2020
- Inga ändringar eller tillägg får göras i förtryckt text
- Sista dag att teckna och betala aktier är den 14 december 2020. Därefter blir teckningsrätterna ogiltiga och saknar därmed värde
- Anmälan är bindande. Ofullständig eller felaktigt ifylld anmälningsedel och för sent inbetald likvid, ofullständig eller felaktig betalning kan komma att lämnas utan avseende
- Korrekt ifylld anmälningsedel, tillsammans med betalning, ska vara DNB tillhanda senast 14 december 2020

Genom undertecknande av denna anmälningsedel bekräftas att jag/vi tagit del av och accepterar vad som anges på nästa sida under rubriken "Viktig information". DNB befullmäktigas och instrueras härmed att verkställa teckning enligt ovan. Den aktuella teckningen anses inte ge upphov till ett kundförhållande med DNB.

Namn- och adressuppgifter, obligatoriskt:**Var vänlig texta!**

Personnummer / Organisationsnummer	Telefon dagtid	
Medborgarskap (samtliga)	TIN (om utländsk medborgarskap)	NID- eller LEI-nummer
Efternamn, Förnamn / Firma	E-postadress	
Utdelningsadress (gata, box, e.d.)	Postnummer och ort	
Underskrift (i förekommande fall av behörig firmatecknare eller förmyndare)	Ort och datum	
Namnförtydligande		

Viktig information

Erbjudandet riktar sig inte till aktieägare med hemvist i USA, Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Schweiz, Singapore, Sydafrika och Sydkorea. Erbjudandet riktar sig inte heller till andra aktieägare vars deltagande förutsätter ytterligare prospekt, registrering eller andra åtgärder än de som följer av svensk rätt. Denna anmälningssedel eller kopior av denna anmälningssedel får därför inte distribueras i eller till något land där distribution eller erbjudandet kräver åtgärder enligt föregående mening eller strider mot reglerna i det landet. Om dylik distribution ändå sker kan anmälningssedel från sådant land komma att lämnas utan avseende.

Information om personuppgiftshantering

De som accepterar erbjudandet kommer att överlämna personuppgifter till DNB Bank ASA, filial Sverige. Personuppgifter som lämnas till DNB Bank ASA, filial Sverige, till exempel kontaktuppgifter och personnummer, eller som i övrigt registreras i samband med förberedelse eller administration av erbjudandet, behandlas av DNB Bank ASA, filial Sverige, som är personuppgiftsansvarig, för administration och utförande av uppdraget. Personuppgifter som erhållits från andra källor än kunder kan också komma att behandlas. Personuppgifter kan också komma att behandlas i datasystem hos företag som DNB Bank ASA, filial Sverige samarbetar med. Behandling av personuppgifter sker också för att DNB Bank ASA, filial Sverige ska kunna fullgöra sina förpliktelser enligt lag.

Personuppgifter kan för angivna ändamål – med beaktande av reglerna om banksekretess – ibland komma att lämnas ut till andra bolag inom DNB-koncernen eller till företag som DNB Bank ASA, filial Sverige samarbetar med, inom och utanför EU/EES i enlighet med EU:s godkända och lämpliga skyddsåtgärder. I vissa fall är DNB Bank ASA, filial Sverige också skyldigt enligt lag att lämna ut uppgifter, t.ex. till Finansinspektionen och Skatteverket.

Lagen om bank- och finansieringsrörelse innehåller, liksom lagen om värdepappersmarknaden, en sekretessbestämmelse enligt vilken alla anställda hos DNB Bank ASA, filial Sverige är bundna av tystnadsplikt avseende DNB Bank ASA, filial Sverige kunder och andra uppdragsgivare. Tystnadsplikten gäller även mellan och inom de olika bolagen i DNB-koncernen. Adressuppgifter kan komma att erhållas av DNB Bank ASA, filial Sverige genom ett automatiskt förfarande som utförs av Euroclear.

Information om vilka personuppgifter som behandlas av DNB Bank ASA, filial Sverige, radering av personuppgifter, begränsning av behandling av personuppgifter, dataportabilitet, och rättelse av en personuppgift kan begäras hos DNB Bank ASA, filial Sverige dataskyddsbud. Det går även bra att kontakta dataskyddsbudet om aktieägaren vill ha ytterligare information om DNB Bank ASA, filial Sverige behandling av personuppgifter. I de fall aktieägaren vill lämna ett klagomål avseende behandling av personuppgifter har denne rätt att vända sig till Datainspektionen i egenskap av tillsynsmyndighet.

Personuppgifter raderas om de inte längre är nödvändiga för de ändamål för vilka de samlats in eller på annat sätt behandlats, förutsatt att DNB Bank ASA, filial Sverige inte är rättsligt förpliktad att bevara personuppgifterna.

DNB:s Allmänna Villkor/Personuppgifter: <https://www.dnb.se/se/sv/global/generelle-vilkar.html#Personuppgifter>

DNB:s Integritetspolicy: https://www.dnb.se/portalfont/dnb_se/AllmanaVillkor/Integritetspolicy.pdf

Adress till DNB Bank ASA, filial Sverige dataskyddsbud: dataskyddsbudet@dnb.se

Övrig information

* Krav på LEI-nummer för juridiska personer

Från och med den 3 januari 2018, krävs det att alla juridiska personer som deltar i en transaktion på finansmarknaden har en Legal Entity Identifier-kod ("LEI"). En LEI-kod måste erhållas från en auktoriserad LEI-utgivare vilket kan ta lite tid. Vänligen erhåll en LEI-kod i god tid för att kunna användas i anmälningssedeln. För mer information hänvisas till Finansinspektionens hemsida, www.fi.se.

**Krav på NID-nummer för fysiska personer

Nationellt ID eller National Client Identifier (NID-nummer) är en global identifieringskod för privatpersoner. Från och med den 3 januari 2018 har alla fysiska personer ett NID-nummer och detta behöver anges för att kunna göra en värdepapperstransaktion. Om sådant nummer inte anges kan DNB Markets vara förhindrad att utföra transaktionen åt den fysiska personen i fråga. Har du enbart svenskt medborgarskap består ditt NID-nummer av beteckningen "SE" följt av ditt personnummer. Har du flera eller något annat än svenskt medborgarskap kan ditt NID-nummer vara någon annan typ av nummer. För mer information om hur NID-nummer erhålls vänligen kontakta ditt bankkontor. Tänk på att ta reda på ditt NID-nummer i god tid då numret behöver anges på anmälningssedeln.